



57/12553/10.11.2021
51/1443/10.11.2021

CONPET S.A., România

Str. Anul 1848 nr. 1-3, Ploiești, 100559, Prahova
Tel: +40 - 244 - 401360; fax: + 40 - 244 - 516451
CIF: RO 1350020; Cod CAEN 4950; J29/6/22.01.1991
Capital social subscris și vărsat 28 569 842,40 lei

DEPARTAMENT DEZVOLTARE MENTENANȚA

Inginer Șef Dezvoltare Investiții

Serviciu Avize/Acorduri 37389 /05.11.2021

S. invest. h

05.11.2021

Către: **PRIMĂRIA MUNICIPIULUI PLOIEȘTI**

Adresa: P-ța Eroilor nr. 1A, Ploiești, jud. Prahova.

Subiect: „MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 607/20.12.2018 ÎN VEDEREA CONSTRUIRII SPITALULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI, PRIN MODIFICARE FUNCȚIUNI ȘI INDICATORI URBANISTICI PE TERENUL ÎN SITUAȚIE PE STR. GHIGHIULUI NR. 25C, PLOIEȘTI, JUD. PRAHOVA”

Referitor la: Adresa DT/12133/02.11.2021

9 NOV. 2021

Referitor la adresa dvs. înregistrată cu nr. 37010/03.11.2021, vă comunicăm că societatea CONPET S.A. este de acord cu amplasamentul obiectivului dvs. de investiții, conform documentației „MODIFICARE P.U.Z. APROBAT PRIN H.C.L. NR. 607/20.12.2018 ÎN VEDEREA CONSTRUIRII SPITALULUI MUNICIPAL PLOIEȘTI, PRIN MODIFICARE FUNCȚIUNI ȘI INDICATORI URBANISTICI”, pe terenul T36 PA459 Lot 2, în suprafață de 15Ha, cu nr. cadastral 147667, situat pe str. Ghighiului nr. 25 C din mun. Ploiești, jud. Prahova, documentație tehnică pusă la dispoziție de către instituția dvs., deoarece acest teren se află în afara zonei de protecție și siguranță a conductelor de transport țigă Ø12 3/4”, respectiv Ø 14 3/4” Cartojani - Ploiești și a conductei Ø 4” suport metalic fibră optică, conducte ce aparțin Sistemului Național de Transport al Petrolului și administrate de societatea noastră (conform HG 793/2002).

Avizul necesar obținerii Autorizației de construire, se va elibera când se vor cunoaște toate elementele construibile, drumuri acces, trasee utilități branșamente, împrejmuire, etc.

Anexam la prezenta „Planul de Situație”, sc. 1/1000, plan 2, faza DOAA, plan elaborat de ORA DESIGN CONCEPT SRL și vizat de noi spre neschimbare în data de 04.11.2021.

Cu stimă,

Șef Departament Dezvoltare Mentenanță
Ing. Dan BUZATU

Dan Buzatu

Digitally signed by Dan Buzatu
Date: 2021.11.05 13:11:35
+02'00'



e-mail: conpet@conpet.ro
www.conpet.ro

LEGENDA - PLAN DE SITUATIE

LIMITE



LIMITA TEREN CE A GENERAT PUZ
S teren = 81.283,52 mp



LIMITA P.U.Z. - STR. GHIGHIULUI, T36, P A495, L 2
S = 150.000 mp



LIMITA P.U.Z. ZONA HIPODROM



LIMITA U.T.R. CF. PUZ ZONA HIPODROM



LIMITA PROPRIETATE



CONSTRUCTII EXISTENTE IDENTIFICATE
DE PRINCIPIU CF. IMAGINE SATELIT



DRUM PROPUZ CF. P.U.Z. ZONA HIPODROM

RESTRICTII TEHNICE



ZONA DE PROTECTIE A INFRASTRUCTURII FERROVIARE



RETEA ENERGIE ELECTRICA LEA 110 Kv



ZONA DE PROTECTIE RETEA ENERGIE ELECTRICA LEA 110 Kv



INTERDICTIE DEFINITIVA DE CONSTRUIRE



TEREN PROPUZ A FI TRECUT IN DOMENIU PUBLIC IN VEDEREA LARGIRII CAILOR
DE COMUNICATIE



REGIM DE ALINIERE



RETRAGERE FATA DE LIMITA LATERALA/ POSTERIOARA



ZONA DE PROTECTIE UNITATI SANITARE

* **A.00** * COTA MINIMA DE RETRAGERE

VIZAT SPRE NESCHIMBARE

04.11.2021

Societatea CONPET S.A.
Str. Anul 1848, Nr. 1-3
VIZAT SPRE NESCHIMBARE

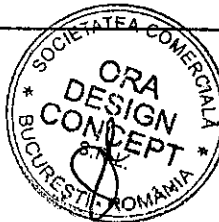
Nr. proiect: 91

Investitia: PUZ - MODIFICARE PUZ APROBAT PRIN HCL NR. 807/ 20.12.2018 IN VEDEREA CONSTRUIRII SPITALULUI MUNICIPAL PLOIESTI PRIN MODIFICARE FUNCTIUNI SI INDICATORI URBANISTICI PE TERENUL SITUAT IN STRADA GHIGHIULUI, NR. 25C, PLOIESTI

Proiectant general

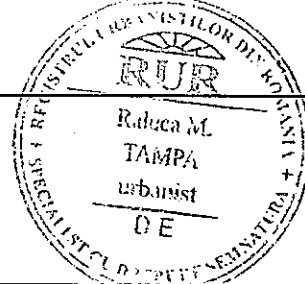
ORA DESIGN CONCEPT

Nr. Inregistrare: J40/1227/2015
Nr. Inregistrare: CUI: RO 34055191



Beneficiar

MUNICIPIUL PLOIESTI



Proiectant

Numele

Arh. Francis Tampa

Semnatura

Data

09.2021

Denumire plansa:

PLAN DE SITUATIE

Verificat

Urb. Raluca Tampa

Scara

1:1 000

Desenat

Urb. Raluca Tampa

Faza

D.O.A.A.

Sef proiect

Arh. Francis Tampa

Specialitate: URBANISM

Cod plansa: 2

Format plansa: A1